ANUNCIO DE LICITACIÓN

Aprobado por acuerdo de Pleno adoptado en sesión ordinaria de fecha 25 de noviembre de 2014 el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir el arrendamiento con opción de compra mediante subasta de una nave (NAVE "B") de propiedad municipal sita en Calle Camino del Instituto Núm. 10 de Llerena, se expone al público durante quince días naturales contados a partir del siguiente a aquel en que tenga lugar la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz, para poder presentar las oportunas proposiciones, y en base a las siguientes cláusulas:

1ª.- Entidad Adjudicadora:

a). Organismo: Ayuntamiento de Llerena (Badajoz)

b). Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General del Ayuntamiento.

c) Número de Expediente: 27/2014.

2ª.- Objeto: Arrendamiento con opción de compra mediante subasta de una nave de propiedad municipal (NAVE "B") sita en Calle Camino del Instituto Núm. 10 de Llerena, de 250 metros cuadrados.

3º.- Tipo de licitación: Se establece un tipo mínimo de licitación de TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTITRÉS EUROS (3.423 €) ANUALES DE RENTA, más el IVA legalmente aplicable.

El presupuesto de valoración del inmueble asciende a CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA EUROS (57.050,00 €), más el IVA legalmente aplicable.

El tipo de licitación podrá ser mejorado al alza.

4º.- Licitadores: Podrán presentar proposiciones, por sí mismas o por medio de representantes, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que tengan plena capacidad de obrar y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional y no estén incursas en ninguna de las prohibiciones de contratar enumeradas en el artículo 60 del Real Decreto Legislativo 3/2011.

5ª.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma de Adjudicación: Subasta.

6ª.- Garantía Provisional y definitiva:

a) Garantía Provisional: DOSCIENTOS EUROS (200 €).

b) Garantía definitiva: cantidad equivalente a una mensualidad.

7ª.- Obtención de Documentación e Información: Secretaría General del Ayuntamiento de Llerena. Plaza de España, 1. 06900 Llerena. Teléfono: 924870068. Fax: 924871240. Dirección Internet del Perfil del Contratante: www. llerena.org.

8ª.- Presentación de proposiciones:

a) Lugar: Las proposiciones se presentarán en el Registro General de la Entidad de lunes a viernes, en horario de 9 a 14 horas.

También podrán presentarse proposiciones por correo, en cuyo caso el interesado deberá acreditar, con el resguardo correspondiente, la fecha de imposición del envío en la Oficina de Correos (ver pliego).

c) Fecha límite de presentación: Durante los quince días naturales siguientes a la publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz.

d) Documentos a presentar: (Ver Pliego de Condiciones).

9ª.- Apertura de proposiciones:

a) Lugar: Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Llerena.

b) Domicilio: Plaza de España número 1. Llerena.

10º.- Modelo de Proposición: De acuerdo con el modelo del Anexo II del Pliego.

11º.- Gastos: Los gastos de Notaría, Registro de la Propiedad, anuncios y cualquier otro derivado del procedimiento serán de cuenta del adjudicatario.

En Llerena a 1 de diciembre de 2014.
EL ALCALDE-PRESIDENTE,

Fdo.: Valentín Cortés Cabanillas.